



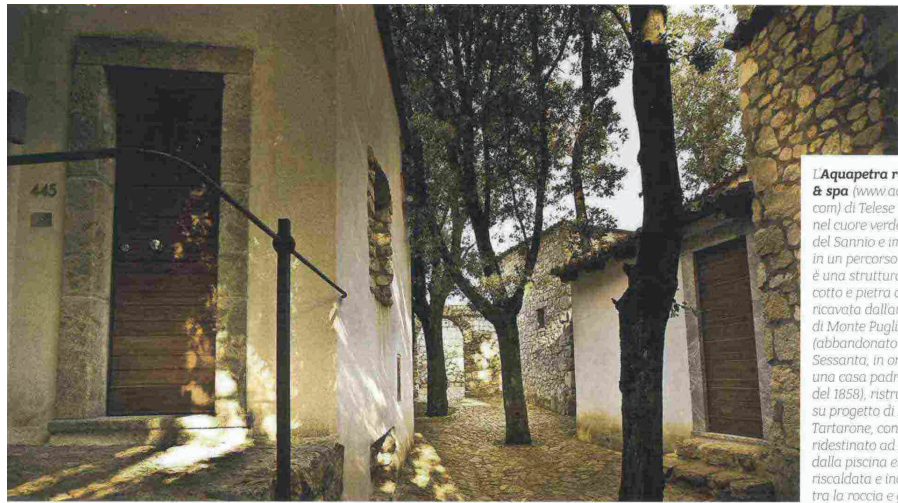
INSights HOTELLERIE

Una nuova formula d'ospitalità, definita "orizzontale", si sta ben affermando anche in Italia: si tratta di agglomerati storici o di nuova edificazione che, oltre a proporre una classica camera d'hotel, offrono alloggi di grandioso fascino di stile contadino.

BORGHI + COMPOUND + LODGE: I NUOVI HOTEL



Il nuovo modo di vivere l'ospitalità è stato definito "orizzontale" e si sta ben affermando anche in Italia: si tratta di agglomerati storici o di nuova edificazione che, oltre a proporre una classica camera d'hotel, offrono alloggi di grandioso fascino di stile contadino.



L'Aquapetra resort & spa (www.aquapetra.com) di Telesse Terme (BN) nel cuore verdeggianti del Sannio e immerso in un percorso-natura, è una struttura (in legno, cotto e pietra calcarea) ricavata dall'antico borgo di Monte Pugliano (abbandonato negli anni Sessanta, in origine una casa padronale del 1858), ristrutturato su progetto di Domenico Tartarone, con finnie ridestinato ad AquaSpa, dalla piscina esterna riscaldata e incastonata tra la roccia e gli ulivi.

Ma sull'esempio di modelli soprattutto esteri, dopo la 'febbre' del borgo che cambia destinazione d'uso - di cui i casi abbondano soprattutto in Toscana - c'è ora da registrare la tendenza degli agglomerati o, meglio, dei *compound* che, su un significativo numero di ettari, ristrutturano o fanno edificare ex-novo degli iper-confortevoli *lodge*, *cottage* o *chalet* - in pratica abitazioni unifamiliari di lusso con, all'interno, *commodity* tecnologiche - che, pur rimanendo dei *cocoon* ad alto tasso di *privacy*, vanno a costituire delle sorte di *member's club*, come ormai sovente usa tra Paperoni che vogliono ritrovarsi solo tra simili, pur conservando una propria indipendenza. E così, tra un tuffo nudista nella piscina della propria villa e il *Financial Times* commentato davanti a un aperitivo del più soleggiato locale del *compound*, la vita piacevolmente scorre. In questo senso, antesignano in Europa è stato il 'villaggio' dei Rothschild, il *Domaine du Mont d'Arbois*, edificato negli anni Venti a Megève e lanciato dalla baronessa Noémie de Rothschild e da re Alberto del Belgio. Decenni dopo, sempre a Megeve, hanno visto la luce anche le notevoli *Les Fermes de Marie* o anche, molto più recentemente, *The Chedi ad Andermatt*, lussuoso borgo svizzero di totale nuova edificazione. Di certo, l'incanto di alcune aree alpine e

